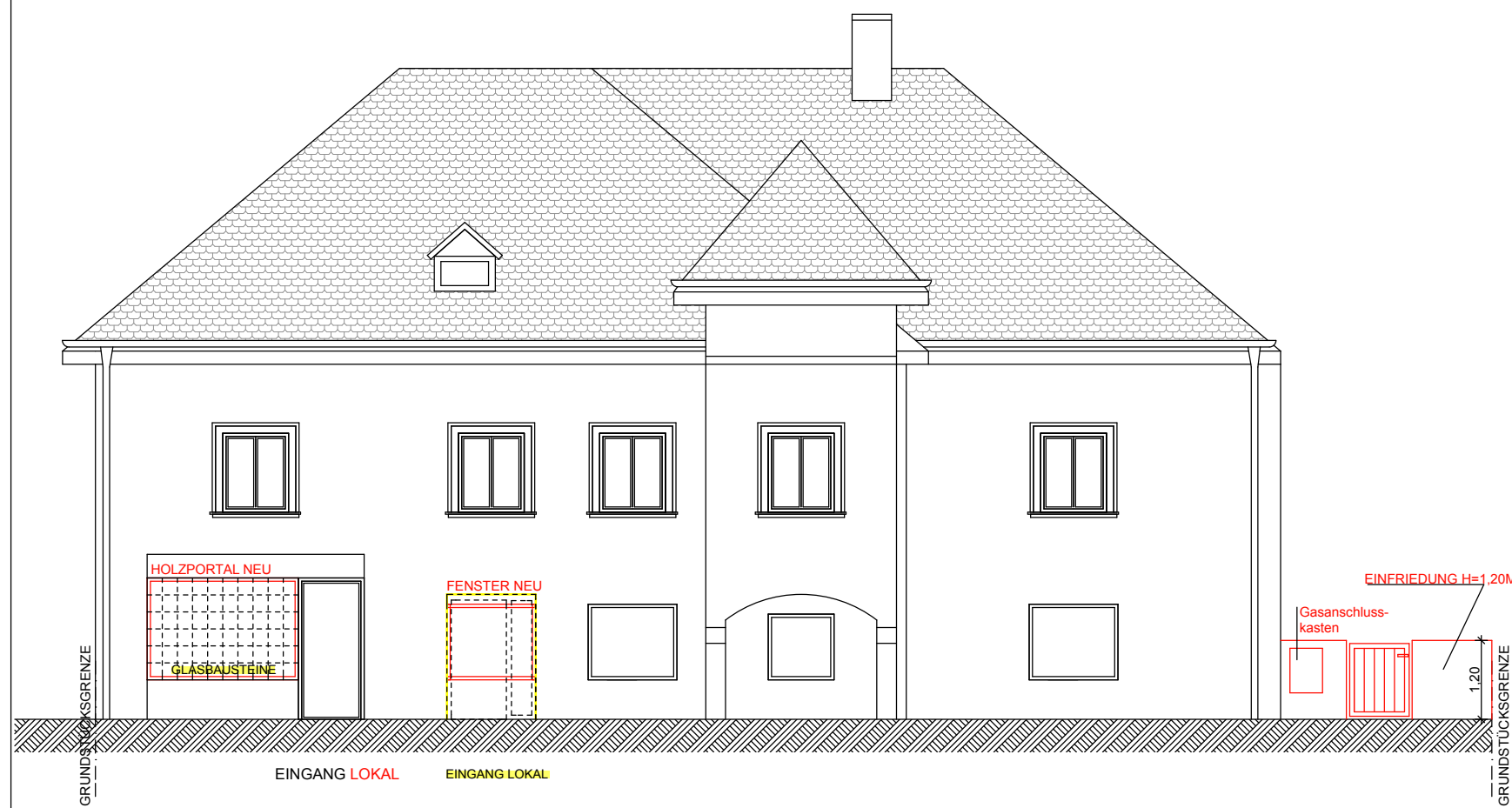
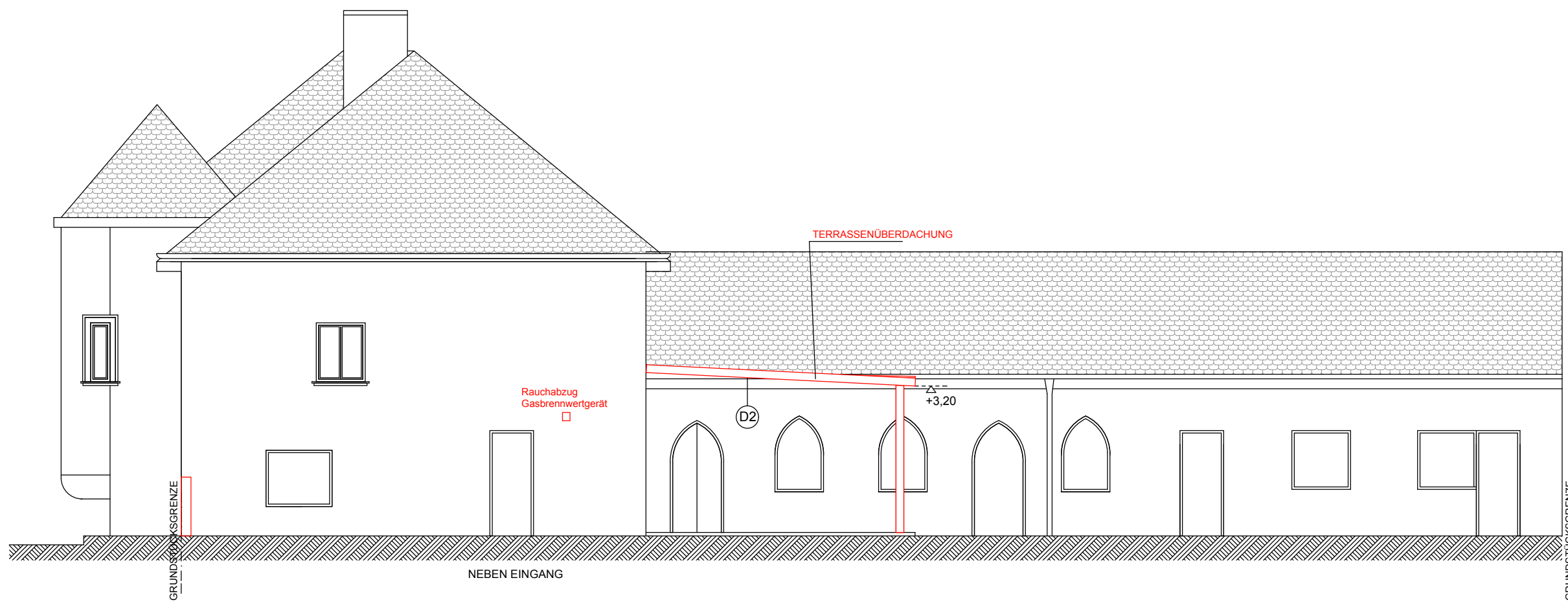
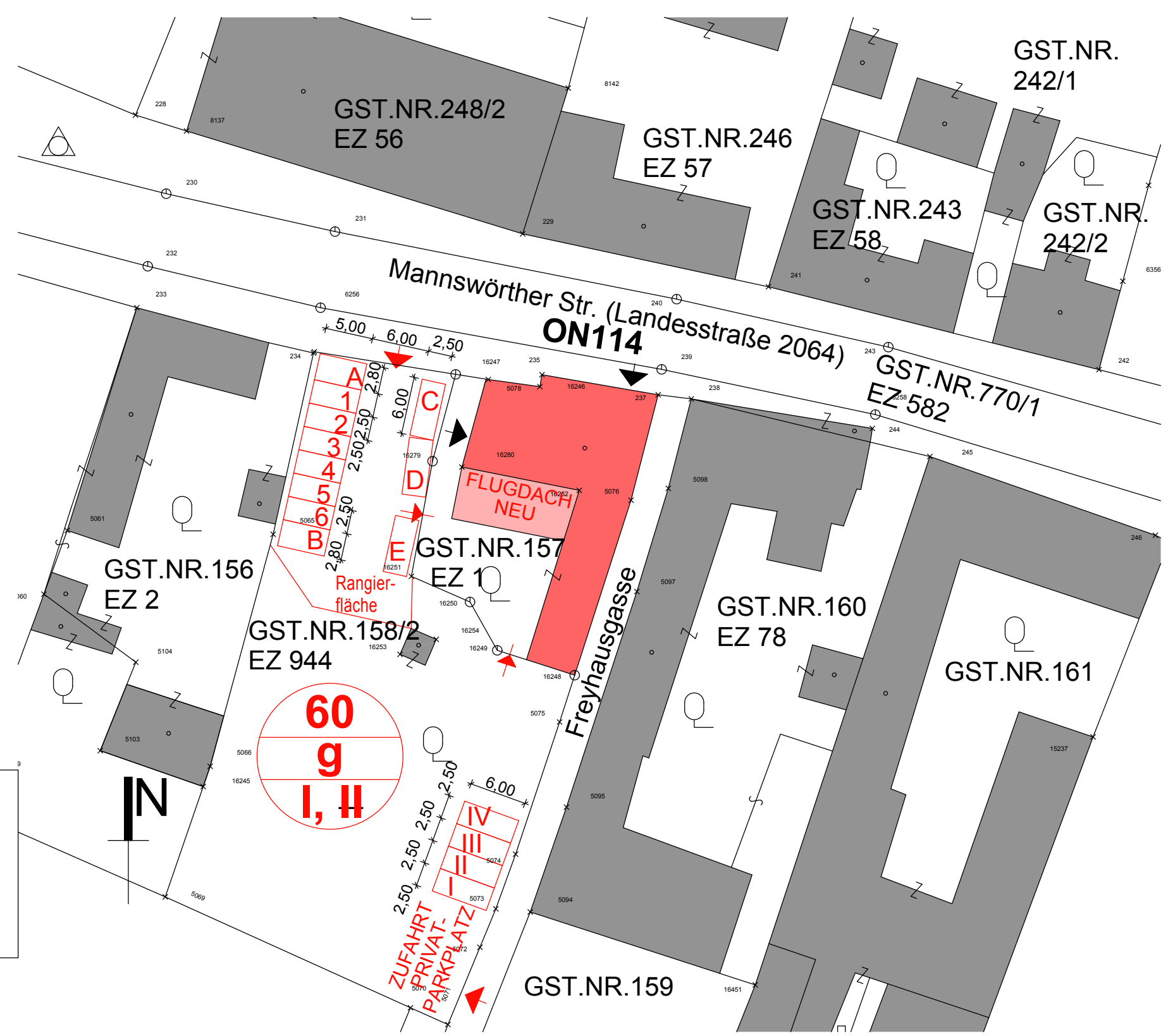




ANSICHT MANNSWÖRTHSTR.



ANSICHT WEST



LAGEPLAN M=1:500

LEGENDE

MAX. FLUCHTWEGLÄNGE 30,5 M.

- BESTAND
- ABBRUCH
- NEU
- BETON
- WÄRMEDÄMMUNG
- RETTUNGSZEICHENLEUCHTE
- NOTAUSGANG

GRUNDSTÜCKSFLÄCHE	547,00 M2
BEBAUTE FLÄCHE BESTAND	294,72 M2
NETTONUTZFLÄCHE EG	208,03 M2
NETTONUTZFLÄCHE OG	139,80 M2

ANRAINER

GST.NR. 158/2, EZ 944
Stadtgemeinde Schwechat
Rathausplatz 3
2320 Schwechat
GST.NR. 160, EZ 78
Josef Griesmayer
Mannswörther Str. 116
2323 Mannswörth
GST.NR. 770/1, EZ 582
Land Niederösterreich (Landesstraßenverwaltung) - Öffentliches Gut
Amt der NÖ Landesregierung, Abteilung Landesstraßenbau
Landhausplatz 1
3109 St.Pölten

GST.NR. 248/2, EZ 56
Stadtgemeinde Schwechat
2320 Schwechat
GST.NR. 243, EZ 58
Thomas Mayerhofer
Mannswörtherstraße 99,
2320 Mannswörth
Tanya Mayerhofer
Mannswörtherstraße 99
2320 Mannswörth
GST.NR. 156, EZ 2
Thomas Rodax
Josef Gispert-Pl. 8
2523 Tattendorf

PARIE: A B C

BAUBEHÖRDLICHE GENEHMIGUNG

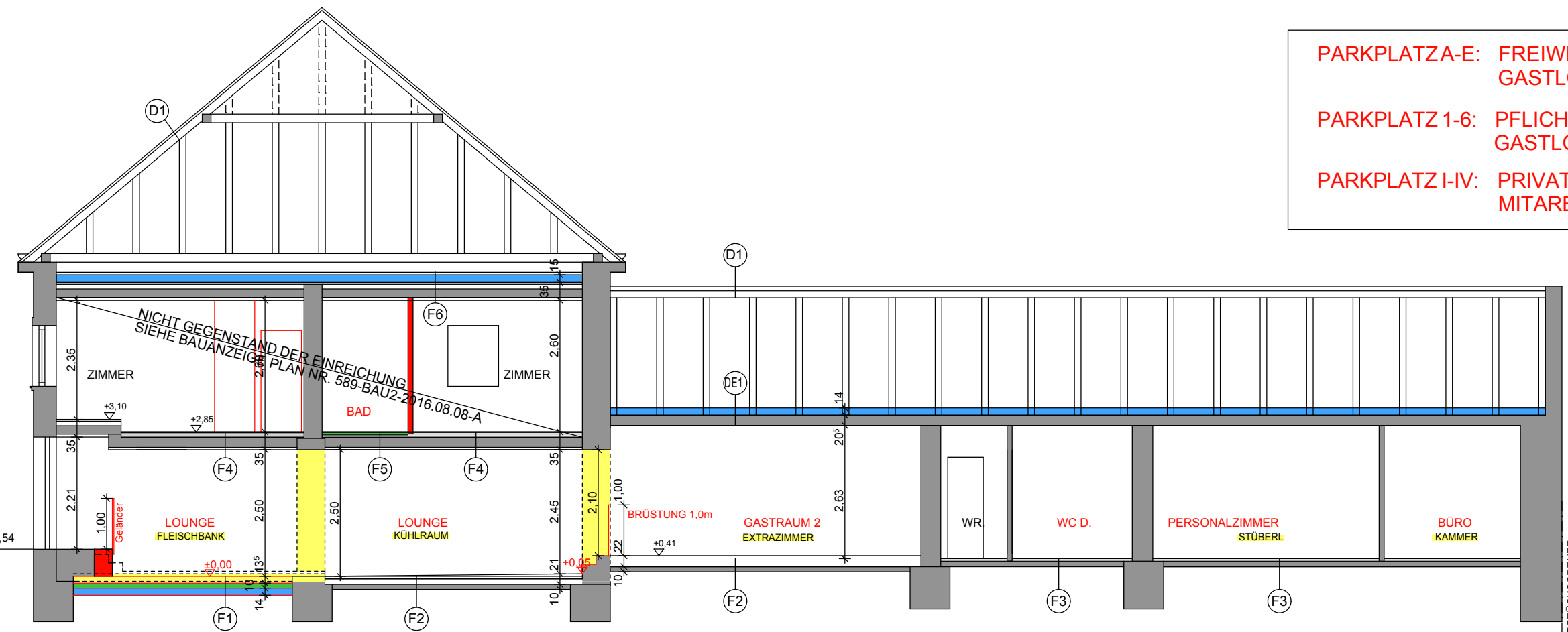
PROJEKT	UMBAU GASTLOKAL
ANSCHRIFT	2320 Mannswörth, Mannswörther Strasse 114
EINLAGEZAHL	KAT. GEMEINDE 05211 Mannswörth
	GRUNDSTÜCKSNUMMER 157

GRUNDEIGENTÜMER	BAUWERBER
LODGE Chocho Vermietung GmbH Mannswörtherstraße 114 2320 Mannswörth	LODGE Chocho Vermietung GmbH Mannswörtherstraße 114 2320 Mannswörth
PLANVERFASSER	BAUFÜHRER
C-Bauproject Management e.U. Bmstr. Dipl.Ing. (FH) Thomas Chochola Hans Stubnergasse 18 2325 Himberg	C-Bauproject Management e.U. Bmstr. Dipl.Ing. (FH) Thomas Chochola Hans Stubnergasse 18 2325 Himberg

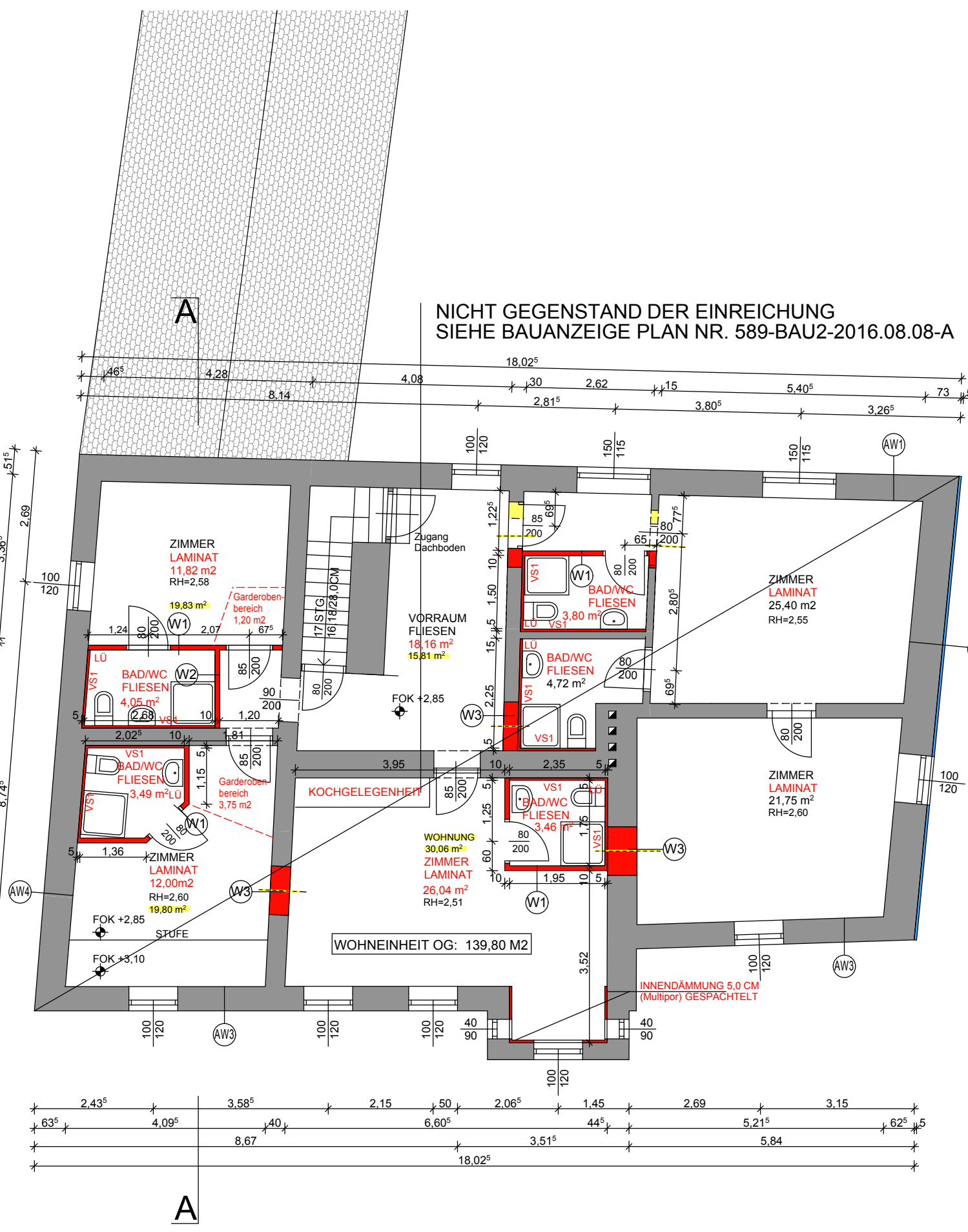
DATUM	12.09.2016	INHALT	LAGEPLAN GRUNDRISSSE ANSICHTEN SCHNITT
MASSTAB	1:500, 1:100	PLANNUMMER	589-BAU1-2016.09.12-E
GEZ.	DI Schubart	INDEX	E
DAT.			



ERDGESCHOSS



SCHNITT A - A



OBERGESCHOSS

AUFBAUTEN

W1 INNENWAND Leichtbau NEU

GK-Platte 1,25 cm (Bereich Nassr. GK)
Alu-Ständerwand dazw. Dämmung 7,5 cm
GK-Platte 1,25 cm

W2 INNENWAND Leichtbau E190 NEU

2 x GK-Platte 2,5 cm
Alu-Ständerwand dazw. Dämmung 5,0 cm
2 x GK-Platte 2,5 cm

W3 ABMAUERUNG NEU

Innenputz 1,5 cm
Ziegelmauerwerk 25,0 - 45,0 cm
Innenputz 1,5 cm

W4 INNENWAND EG NEU

Innenputz 1,5 cm
Yong Mauerwerk 10,0 cm
Innenputz 1,5 cm

W5 ABMAUERUNG AW NEU

Aussenputz 4,0 cm
HLZ MMK 25,0 cm
Innenputz 1,5 cm

VS1 VORSATZSCHALE NEU

GKI-Platte 1,25 cm
Alu-Ständerwerk dazw. Dämmung 5,0 cm

AW1 AUSSENWAND HOFSEITIG

U=0,36 W/M2K
Fliesen/Holzboden 1,50 cm
Estrich 6,0 cm
Dämmung XPS-G 14,0 cm
Unterbeton 10,0 cm

AW2 AUSSENWAND WESTSEITE

U=0,43 W/M2K
WDVS-Vollwärmeschutzfassade EPS-F Plus NEU 5,0 cm
Ausmauerung +STB Wand
(alte Feuermauer v. Nachbargrundstück) 20,0 cm
Ziegelmauerwerk 40-50,0 cm
Innenputz 2,5 cm

AW3 AUSSENWAND STRASSESEITE

U=1,40 W/M2K
Fassadenanstrich
Aussenputz 6,0 cm
Ziegelmauerwerk 45,0 cm
Innenputz 2,5 cm

AW4 AUSSENWAND OSTSEITE

U=1,40 W/M2K
Fassadenanstrich
Aussenputz 4,0 cm
Ziegelmauerwerk 40,0 cm
Innenputz 2,5 cm

D2 FLUGDACH NEU TERRASSE

Bitumenabdichtung
Holzschalung 2,0 cm
Dachsparren 10/16 cm

F1 FUSSBODEN LOKAL NEU

U=0,24 W/M2K
Holzboden 1,50 cm
Estrich 6,0 cm
Holzunterboden dazw. WD 6,0 cm
1-lagige Abdichtung
Unterbeton 10,0 cm
Dämmung XPS-G 14,0 cm
Rollierung 10,0 cm

F2 FUSSBODEN LOKAL BESTAND

U=0,36 W/M2K
Fliesen/Holzboden 1,50 cm
Estrich 5,0 cm
Dämmung XPS-G 10,0 cm
Unterbeton 10,0 cm

F3 FUSSBODEN WC/LAGER/BÜRO BESTAND

U=3,39 W/M2K
Fliesen/Laminat 1,50 cm
Estrich 5,0 cm
Unterbeton 10,0 cm

F4 FUSSBODEN ZIMMER

Laminat inkl. Dämmung 1,2 cm
Holzboden Bestand 3,0 cm
Polsterholzer dazw. Schüttung 4,0 cm
Bretterschalung 2,5 cm
Tramdecke dazw. Wärmedämmung (Steinwolle) 20,0 cm
GK-Decke incl. UK, Beplankung 1xGKF 1,5cm 4,5cm

F5 FUSSBODEN BAD/WC

Fliesen 1,5 cm
Abdichtung mit Epoxybeschichtung
Estrich
Bretterschalung 2,5 cm
Tramdecke dazw. Wärmedämmung (Steinwolle) 20,0 cm
GK-Decke incl. UK, Beplankung 1xGKF 1,5cm 4,5cm

F6 FUSSBODEN DACHBODEN

U=0,15 W/M2K
Deckenputz
Doppelbaudecke 24,0 cm
Schalung 2-lagig 6,0 cm
Dachbodenpflaster
Ausgleichsschüttung mit Styroporgranulat NEU 5,0 cm
Dachbodendämmelemente NEU 14,0 cm

DE1 DECKENAUFBAU SPITZBODEN

U=0,17 W/M2K
Deckenputz
Schalung 2,50 cm
Tramdecke 18,0 cm
Bretterschalung 2-lagig 5,0 cm
Dachbodenpflaster
Wärmedämmplatten NEU 14,0 cm

D1 DACHAUFBAU BESTANDSDÄCHER

Ziegeldeckung / Strangfalzziegel
Lattung
Sparren

EINREICHPLAN